

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, пр-т Строителей, д.1А.

19 июня 2022 г.

г. Владимир

Форма проведения: заочная.

Инициатор собрания: ТСЖ «Строителей 1А».

Место проведения: г. Владимир, пр-т Строителей, д.1А.

Решения по вопросам повестки дня принимались с 27.05.2022 г. по 19.06.2022 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, пр-т Строителей, д.1А - в почтовый ящик квартиры №13 и №61.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 7251,00 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД:

Зарегистрировано всего бюллетеней в количестве - 89 шт., что составило – 4790,80 голосов собственников помещений или 66,07% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (7251,00 голосов = 100%). **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подведения итогов и подписания протокола общего собрания.
2. Определение порядка работы газовой котельной в автоматическом режиме после окончания отопительного сезона, утверждение нормативов расхода газа в автоматической газовой котельной для приготовления горячей воды.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания Панину Ирину Николаевну (собственник кв.13), секретарем общего собрания Козинкову Нину Григорьевну (собственник кв. 61), поручить им подведение итогов заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
4600,20	96,02%	59,20	1,24%	131,40	2,74%

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Вынесено на голосование: В связи с тем, что дом оборудован автономной газовой котельной, после окончания отопительного сезона, оставлять работу газовой котельной в автоматическом режиме. Оплата израсходованных ресурсов (газа и эл.энергии), потребленной оборудованием котельной будет выставляться ежемесячно согласно приборам учета котельной в соответствии с Правилами утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354. утвердить норматив расхода газа в автоматической газовой котельной для приготовления горячей воды - 8,69 куб. м газа на 1 куб.м ГВС.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
4558,80	95,16%	175,10	3,65%	56,90	1,19%

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня.
4. Лист подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений в МКД.

Председатель собрания:  Панина Ирина Николаевна

Секретарь собрания:  Козинкова Нина Григорьевна